La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607595360164371 **Nro Matrícula: 070-1271**

Pagina 1 TURNO: 2022-070-1-51680

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 10:23:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 070 - TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TUNJA
FECHA APERTURA: 29-08-1977 RADICACIÓN: 77-1995 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 29-08-1977
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE-CASA.QUE TIENE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL "OCCIDENTE, CON LA CARRERA ONCE (11); POR EL NORTE, CON PROPIEDAD DE LAS MONJAS CLARISAS; POR EL ORIENTE, CON PROPIEDADES DE LAS MONJAS CLARISAS Y DE HEREDEROS DE LUIS FRANCO PULIDO; Y POR EL SUR, CON DE JOSE DEL CARMEN RUIZ Y ENCIERRA".

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

01. BARRERA G. VICENTE, ADQUIRIO POR COMPRA A AZULA G. VDA. DE LUQUE MARIA ELENA, AZULA GOMEZ ROSA MARIA, AZULA GOMEZ - ISABEL Y AZULA GOMEZ ELOISA POR ESCRITURA 358 DEL 21 DE JU- NIO DE 1933 OTORGADA EN LA NOTARIA 1. DE TUNJA, REGISTRADA EL 28 DEL MISMO MES Y A/O LIBRO 1. PARTIDA 158.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 11 #S. 20-37,20-39, 20-45 Y 20-47 BARRIO SAN IGNACIO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-02-1967 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 23 DEL 16-01-1967 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRERA GONZALEZ VICENTE

A: BERNAL RAFAEL HUMBERTO

A: ROA GOMEZ ERNESTO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-07-1968 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 803 DEL 19-07-1968 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $220,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607595360164371 **Nro Matrícula: 070-1271**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 10:23:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BERNAL RAFAEL HUMBERTO

DE: ROA GOMEZ ERNESTO

A: FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 05-02-2013 Radicación: 2013-070-6-1460

Doc: AUTO 078 DEL 10-01-2013 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE TUNJA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

A: FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA **NIT# 8600075382 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-06-2014 Radicación: 2014-070-6-8542

Doc: OFICIO 80031 DEL 18-06-2014 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL N° 1018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

A: FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA **NIT# 8600075382**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORIP

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORIP

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORIP

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607595360164371 **Nro Matrícula: 070-1271**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 10:23:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-070-1-51680 **FECHA: 07-06-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARIA PATRICIA PALMA BERNAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública